



**Ochrona ludności
i obrona cywilna**

Projektowane postanowienia umowy
umowa zawarta w dniu w Czerwinie pomiędzy

Gmina Czerwin, z siedzibą Czerwinie, pl. Tysiąclecia 1, 07-404 Czerwin,

NIP Gminy: 758-23-49-619, REGON Gminy: 550668210

reprezentowaną przez Wójta Gminy Czerwin – Grzegorza Długokęckiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Czerwin – Beaty Dąbkowskiej,
zwaną dalej „**Kupującym**”

a:

..... z siedzibą w

NIP: REGON:

reprezentowaną przez -,

zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”

łącznie zwani „**Stronami**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach realizacji zadań finansowanych z ramach dotacji celowej udzielanej przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie na podstawie Wojewódzkiego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 na zadanie pn. „**Realizacja zadań z zakresu OLiOC na terenie Gminy Czerwin w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 - 2026**” dla części, prowadzonym przez Gminę Czerwin zawarto poniższą umowę.

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Sprzedawca na podstawie niniejszej umowy zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność przedmiotu umowy szczegółowo określonego w ust. 2 i wydać mu go, a Kupujący zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę, określoną w §3 niniejszej umowy.
2. W zakres przedmiotu umowy opisany w załączniku nr do SWZ stanowiącym integralną część umowy wchodzi następujący asortyment:
.....
.....
3. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie zadań własnych z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej, zgodnie z Programem Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026.

§ 2

[Termin oraz miejsce wykonania zamówienia]

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: do 29 grudnia 2025 r.
2. Przedmioty wchodzące w zakres zamówienia należy dostarczyć pod adres Kupującego, tj. Urząd Gminy w Czerwinie (pl. Tysiąclecia 1) lub inny adres wskazany przez Kupującego na terenie gminy.
3. O terminie dostawy Sprzedawca poinformuje Kupującego z minimum 48 h wyprzedzeniem. Dostawa przedmiotu zamówienia może nastąpić w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-14:00.
4. Za dzień dostarczenia, przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru obejmującego cały zakres umowy określony w §1 ust. 2 przez Sprzedawcę i Kupującego, który zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Kupujący może odmówić odbioru całości lub części przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia braków ilościowych lub jakościowych przedmiotu umowy. W takim przypadku Kupujący w pisemnym protokole odbioru określa jaka część przedmiotu umowy została odebrana, a w stosunku do braków może wyznaczyć Sprzedającemu dodatkowy termin na dostarczenie przedmiotu umowy w ilości lub o parametrach zgodnych z umową. Wyznaczenie tego dodatkowego terminu nie powoduje przesunięcia terminu określonego w ust. 1 powyżej. Po dostarczeniu przez Kupującego całości lub części przedmiotu wolnego od wad strony ponownie przystąpią do procedury odbioru, z której zostanie sporządzony pisemny protokół.

§ 3

[Cena]

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia cenę w kwocie: zł brutto (słownie:), w tym wartość VAT: zł (jeżeli dotyczy), cena netto: zł zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Zapłata ceny nastąpi w terminie do 7 dni od dnia dostarczenia do Kupującego prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez obie strony umowy protokołem odbioru końcowego.
3. Kupujący może wystawić fakturę VAT dopiero po dostarczeniu Sprzedającemu całości przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 5 zdanie czwarte.
4. W razie skorzystania przez Kupującego z prawa do odstąpienia od umowy w części z przyczyn określonych w § 9 ust. 1 pkt 2, Sprzedający może wystawić fakturę VAT obejmującą przedmiot umowy, od którego nie odstąpiono, dopiero po doręczeniu Sprzedającemu oświadczenia o odstąpieniu od części umowy przez Kupującego.
5. Zapłata ceny zostanie dokonana na podstawie wystawionej przez Sprzedawcę faktury VAT.
6. Zapłata ceny i wszystkich inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Kupującego w złotych polskich.

§ 4

Oświadczenia i zobowiązania Sprzedającego

1. Sprzedający zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, treścią i celem umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i stosowanymi normami technicznymi.
2. Sprzedający zapewni spełnienie wszystkich wymagań ujętych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Sprzęt i pozostały zakres przedmiotu umowy określony w § 1 musi być fabrycznie nowy, wolny od wad i dopuszczone do obrotu na terenie UE.
4. Kupujący wymaga dostawy sprzętu wraz z kompletną dokumentacją techniczną oraz instrukcjami w języku polskim.
5. Sprzedający dostarczy karty gwarancyjne producentów sprzętu i przekaże Kupującemu.
6. Wszelkie prace związane z dostarczeniem przedmiotu zamówienia, stanowią koszt własny Sprzedawcy.
7. Sprzedający zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich szkód spowodowanych przez niego i powstałych w trakcie realizacji zamówienia.
8. Sprzedający jest odpowiedzialny względem Kupującego za wady przedmiotu zamówienia zmniejszające jego wartość lub użyteczność i w przypadku poniesienia z tego powodu strat, Sprzedający zobowiązuje się do ich pokrycia.
9. Sprzedający jest odpowiedzialny za całokształt zamówienia, w tym za jego przebieg oraz terminowe wykonanie, jakość, zgodność z warunkami technicznymi, jakościowymi i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 5

[Zasady Współdziałania Stron]

1. Strony zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji przedmiotu umowy.
2. Strony zobowiązują się do rzetelnej współpracy w dobrej wierze oraz z poszanowaniem praw i interesów drugiej strony, mając na uwadze konieczność należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron zobowiązuje się dołożyć należytej staranności w celu zapewnienia drugiej stronie informacji oraz danych niezbędnych do wykonania umowy, w szczególności strony będą się wzajemnie na bieżąco informować o wszelkich okolicznościach, które mogłyby spowodować nienależyte wykonanie lub niewykonanie umowy.
4. Sprzedający ma obowiązek przedstawienia Kupującemu szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy na każde jego żądanie, w szczególności w razie uzasadnionego przypuszczenia, że doszło do nienależytego wykonania umowy lub że takie nienależyte wykonanie umowy może nastąpić.
5. W wypadku, gdy Kupujący poweźmie wątpliwość co do należytego wykonywania przez Sprzedawcę umowy może wezwać Sprzedawcę do udzielenia wyjaśnień lub do usunięcia uchybień, wyznaczając stosowny termin.

§ 6

[Podwykonawcy]

1. Sprzedający jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.

2. Sprzedający wykona umowę przy udziale następujących podwykonawców: (wskazanie firmy, danych kontaktowych osób reprezentujących podwykonawcę) w zakresie
3. Sprzedający zobowiązany jest do poinformowania Kupującego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji przedmiotu umowy.
4. Informacja o zmianie danych dotyczących podwykonawców powinna zostać przekazana Kupującemu w terminie 5 dni roboczych od zmiany danych.
5. O zamiarze powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy powinna zostać przekazana Kupującemu nie później niż na 5 dni roboczych przed planowanym powierzeniem mu realizacji zadania.
6. Kupujący jest uprawniony do odmowy współdziałania z podwykonawcą, o udziale którego nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Sprzedawcę niezbędnych danych, a opóźnienie powstałe wskutek braku współdziałania z takim podwykonawcą stanowi zwłokę Sprzedawcy.
7. W przypadku powierzenia wykonania części umowy podwykonawcom, Sprzedający odpowiada za działania i zaniechania wykonane przez podwykonawców oraz jego personel, jak za działania i zaniechania własne.

§ 7

[Gwarancja]

1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji na asortyment wchodzący w skład przedmiotu umowy, określony w §1 zgodnie z załącznikiem nr do SWZ stanowiącym integralną część niniejszej umowy - minimalna gwarancja: **24 miesiące**. Jeśli Sprzedawca nie jest producentem Sprzętu jest on zobowiązany samodzielnie udzielić gwarancji jak w zdaniu poprzednim lub zapewnić udzielenie gwarancji przez producenta na warunkach nie gorszych niż te określone w niniejszej umowie.
2. Gwarancja obejmuje:
 - 1) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
 - 2) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie umowy, jak też ujawnionych w okresie gwarancji;
 - 3) serwis gwarancyjny i pogwarancyjny również mobilny.
3. O wszystkich stwierdzonych wadach Kupujący niezwłocznie zawiadomi Sprzedawcę w formie pisemnej, e-mailem lub faksem, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od chwili ich stwierdzenia.
4. Czas trwania naprawy wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji będzie wynosił maksymalnie 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia pisemnie, e-mailem lub faksem. Dopuszcza się wydłużenie terminu naprawy nie dłużej jednak niż do 14 dni w przypadku wystąpienia obiektywnych, niezależnych od Sprzedawcy, po przedłożeniu uzasadnienia i uzyskaniu akceptacji Kupującego.
5. Jeżeli Sprzedawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w terminie określonym w ust. 4 powyżej, Kupujący może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Sprzedawcy, bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia wydanego przez Sąd. Skorzystanie z tego prawa nie wyłącza ani nie ogranicza pozostałych praw Kupującego wynikających z gwarancji lub rękojmi.

6. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem, że Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty gwarancyjne producenta w dacie odbioru przedmiotu umowy, jako załącznik do protokołu tego odbioru, jeśli zachodzą przesłanki określone w § 7 ust. 1 zdanie drugie.
7. Kupujący może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust 1., jeżeli wniósł reklamację przed upływem tego terminu. Kupujący może zgłaszać żądania i roszczenia przysługujące mu z tytułu gwarancji i rękojmi bezpośrednio w stosunku do Sprzedawcy lub do producenta sprzętu według własnego wyboru, z tym zastrzeżeniem że to Sprzedawca ponosi wobec Kupującego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków z gwarancji lub rękojmi, bez względu na fakt, czy naprawy objęte gwarancją były realizowane przez niego, czy też były realizowane przez producenta sprzętu i bez względu na fakt któremu z wyżej wskazanych podmiotów Kupujący zgłosił roszczenie z tytułu gwarancji lub rękojmi.
8. Sprzedawca zapewnia świadczenie usług gwarancyjnych oraz serwisowych w okresie gwarancji, przez producenta przedmiotu zamówienia na koszt Sprzedawcy.
9. Kupujący może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 8

[Kary umowne]

1. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części, z winy Sprzedawcy, zapłaci on Kupującemu karę umowną w wysokości 20% ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy — w wysokości 0,5 % ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia całości zamówienia określono w § 2 ust 1 niniejszej umowy).
3. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu napraw gwarancyjnych — w wysokości 0,5 % ceny brutto, określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 25% wartości umowy brutto, określonej § 3 ust. 1 umowy
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
6. Kary umowne należne Kupującemu mogą być potrącane z płatności należnej Sprzedawcy od Kupującego.
7. Kupujący może potrącać kary umowne z bieżących płatności oraz zlecić osobie trzeciej wykonanie czynności od których wykonania w terminie uchyla się Sprzedawca, na ryzyko i koszt wykonawcy bez konieczności uzyskania na to zgody sądu.
8. Sprzedawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

[Umowne prawo odstąpienia od umowy]

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części, gdy:

- 1) Sprzedający naruszył termin określony w § 2 ust. 1 o więcej niż 15 dni kalendarzowych — w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Kupującego informacji o ziszczeniu się przesłanki uprawniającej do odstąpienia od umowy;
 - 2) Sprzedający nie dostarczył przedmiotu umowy (w odpowiedniej ilości i o odpowiednich parametrach) w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Kupującego zgodnie z § 2 ust. 5 - w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Kupującego informacji o ziszczeniu się przesłanki uprawniającej do odstąpienia od umowy
 - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności, gdy realizacja niniejszej umowy nie będzie możliwa na podstawie uzyskanego dofinansowania ze środków Wojewody Mazowieckiego ze względu na termin realizacji zadań w niej o kreślonych tj. do 31 grudnia 2025 r. — odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 4) Sprzedający realizuje przedmiot zamówienia przewidziany niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją przetargową lub wskazaniami Kupującego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Kupującego danej okoliczności;
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

[Zmiana umowy]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Stosownie do art. 455 ust. 1 pkt I Pzp, Kupujący przewiduje możliwość wprowadzenia do umowy zmian opisanych w ustępach poniżej:
 - 1) wystąpiła uzasadniona przyczynami technicznymi konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy;
 - 2) niezbędna jest zmiana terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu;
 - 3) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Kupującego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania Umowy, niepowodujących zmiany przedmiotu umowy;
 - 4) w przypadku wydłużenia okresu gwarancyjnego lub rękojmi o dowolny okres;
 - 5) zmian przewidzianych w dziale SWZ..
3. Kupujący przewiduje możliwość dokonania zmiany podwykonawcy/lub części wykonywanego przez niego zakresu, bądź wprowadzenie nowego podwykonawcy.
4. Kupujący dopuści zmianę umowy w zakresie modelu oferowanego sprzętu w przypadku, gdy model został wycofany lub producent nie może wyprodukować tego modelu w terminie określonym w niniejszej umowie z przyczyn od niego niezależnych i zostanie zastąpiony innym o parametrach co najmniej takich jak model oferowany lub który został udoskonalony albo dodatkowo wyposażony, za cenę nie wyższą niż podana w ofercie.
5. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie nie mogą w żadnym wypadku stanowić podstawy do zwiększenia wysokości ceny Sprzedawcy. Każda ze zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie może natomiast skutkować obniżeniem wysokości ceny Sprzedawcy.

6. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy ulega on odpowiednio zmianie o okres trwania tych okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji następuje odpowiednio w dniach, o okres w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania umowy.

§ 11

[Poufność informacji]

1. Sprzedawca zobowiązuje swój personel, współpracowników i pracowników podwykonawców wykonujących zadania na rzecz Kupującego do bezterminowego zachowania w tajemnicy, wszelkich informacji uzyskanych podczas realizacji umowy, stosując klauzule dotyczące zachowania poufności w umowach o pracę, umowach cywilnoprawnych, oświadczeniach personelu Sprzedawcy współpracowników i pracowników podwykonawców o zachowaniu poufności lub innych dokumentach podpisanych przez personel Sprzedawcy, współpracowników i pracowników podwykonawców.
2. Klauzule dotyczące zachowania poufności, o których mowa w ust. 1 powinny:
 - 1) zobowiązywać personel Sprzedawcy, współpracowników i pracowników podwykonawców do bezterminowego zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, uzyskanych podczas wykonywania powierzonych mu zadań przy realizacji umowy na rzecz Kupującego;
 - 2) obejmować swoim zakresem także informacje podlegające ochronie u Kupującego, co do których powziął wiadomość w związku z realizacją umowy;
 - 3) zawierać informację zezwalającą na ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie informacji podlegających ochronie u Kupującego wyłącznie za pisemną zgodą osoby nadzorującej umowę ze strony Kupującego.

§ 12

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym ustawy Kodeks cywilny, ustawy — Prawo zamówień publicznych
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Wszystkie spory, które wynikną z tytułu realizowania umowy będą rozstrzygane przez Strony w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Kupującego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Kupującego oraz jeden dla Sprzedawcy.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - Załącznik nr do niniejszej Umowy- SWZ wraz z załącznikami.
 - Załącznik nr do niniejszej Umowy - Oferta Sprzedawcy.

Kupujący

Sprzedawca

